

АКТ обследования дымовых и вентиляционных каналов

Заказчик: ООО УК „Горизонт“

Подрядчик: ИП Смирнов М.М.

в лице: контролера – приемщика: Блохина Н.Н.,

провел проверку технического состояния дымовых и вентиляционных каналов в помещениях, в которых размещено газоиспользующее оборудование, по адресу:

Горизонтный пр-д д. 39
с применением термоанемометра RGK AM-30.

Проверка проведена:

а) при приемке дымовых и вентиляционных каналов эксплуатацию при газификации здания и (или) подключении нового газоиспользующего оборудования;

б) при переустройстве и ремонте дымовых и вентиляционных каналов;

в) процессе эксплуатации дымовых и вентиляционных каналов (периодическая проверка);

г) при отсутствии тяги, выявленной в процессе эксплуатации, в том числе с использованием автоматических устройств, при техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования многоквартирном доме, техническом диагностировании газопроводов, входящих в состав внутридомового и (или) газового оборудования, и аварийно-диспетчерском обеспечении внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования.

Закключение: На момент проверки выявлено наличие факторов свидетельствующих о наличии угрозы возникновения аварии, несчастного случая, предусмотренные подпунктами «а» и «б» пункта 77 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальных услуг по газоснабжению:

а) Величина разряжения в дымовом канале присоединённом к газовому оборудованию, менее нормативной в помещениях:

б) Величина воздухообмена в вентиляционном канале в помещении с установленным газовым оборудованием (закрытые окна и двери) при микро проветривании менее нормативной, приведённой к погодным условиям на момент определения в помещениях:

п. 5, 11, 14, 27, 29, 36, 41, 47, 53, 56, 57, 58, 67.

В связи с чем настоящий Акт подлежит незамедлительному направлению в адрес Заказчика, органа государственного жилищного надзора (контроля) и специализированной организации для приостановки-подачи-газа.

На момент проверки факторов, свидетельствующих о наличии угрозы возникновения аварии, несчастного случая, предусмотренные подпунктами «а» и «б» пункта 77 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальных услуг по газоснабжению, отсутствует в помещениях:

п. 6, 7, 12, 15, 18, 20, 21, 23, 24, 25, 26, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 38, 40, 43, 44, 46, 49, 50, 51, 54, 55, 59, 60, 64, 65, 68.

Подрядчик: _____

(Подпись, ФИО проводившего проверку)

Заказчик: АКТ получил: _____

(Подпись, ФИО представителя Заказчика)



Адрес

Дата

25.05.2026г.

Гаринской ул-д д. 39

№ кв.	Вентиляционные каналы		Дымоходные каналы		Житель Ф.И.О., подпись
	Воздухообмен норма 60-100 м3/ч		Разряжение норма 60-100 м3/ч		
	Воздухообмен факт. м3/ч	Заключение	Разряжение факт. м3/ч	Заключение	
1					
2					
3					
4					
5	—	венти. решетка забита тухлой (не слышат)	81	норма	Самизина С.Э.
6	61	норма	78	норма	Назарова Н.И.
7	65	норма	81	норма	Тоцбаров Д.В.
8					
9					
10					
11	—	вентиляц. зонт бетонный 60 см, нет доступа.	81	норма	Жасурдинов В.Х.
12	65	норма	85	норма	Сергеева О.В.
13					

Адрес

Дата

25.05.2026г. Гаринский пр-д д. 3⁹

№ кв.	Вентиляционные каналы		Дымоходные каналы		Житель Ф.и.о., подпись
	Воздухообмен норма 60-100 м3/ч		Разряжение норма 60-100 м3/ч		
	• Воздухообмен факт. м3/ч	Заключение	Разряжение факт. м3/ч	Заключение	
14	—	вентилюющей зоной включен в БК, нет доступа	81	норма	Храбрушко Н.А.
15	65	норма	85	норма	Петина М.В.
16					
17					
18	65	норма	85	норма	Лунякина М.А.
19					
20	65	норма	81	норма	Волкова Е.Е.
21	61	норма	81	норма	Сухорукова М.А.
22					
23	61	норма	78	норма	Бойко Е.Е.
24	65	норма	81	норма	Белов В.В.
25	65	норма	81	норма	Дроздов А.А.
26	67	норма	85	норма	Войнова И.И.

Адрес

Дата

25.05.2026г. Гаринзонский пр-д д. 39

№ кв.	Вентиляционные каналы		Дымоходные каналы		Житель Ф.И.О., подпись
	Воздухообмен норма 60-100 м³/ч		Разряжение норма 60-100 м³/ч		
	Воздухообмен факт. м³/ч	Заключение	Разряжение факт. м³/ч	Заключение	
27	—	вытяжной зонд вставлен в ВК, нет доступа.	85	норма	Мидзохов Н.В. Шейт
28					
29	—	вытяжной зонд вставлен в ВК, нет доступа	85	норма	Маморова А.Р. Шейт
30	65	норма	90	норма	Маткина М.А. Шейт
31	65	норма	87	норма	Менцов Д.И. Шейт
32	68	норма	90	норма	Петраченко Е.В. Шейт
33	65	норма	85	норма	Васильев Н.А. Шейт
34	70	норма	91	норма	Васильев В.В. Шейт
35	65	норма	85	норма	Красилова Н.В. Шейт
36	—	ВК закрыт наглухо, нет доступа.	81	норма	Аннушкина Е.Н. Шейт
37					
38	65	норма	81	норма	Силаев Е.Н. Шейт
39					

Адрес

Дата

25.05.2026г.

Гарнизонный ц-г г. З-я

№ кв.	Вентиляционные каналы		Дымоходные каналы		Житель Ф.И.О., подпись
	Воздухообмен норма 60-100 м3/ч		Разряжение норма 60-100 м3/ч		
	* Воздухообмен факт. м3/ч	Заключение	Разряжение факт. м3/ч	Заключение	
40	65	норма	85	норма	Многущев Е.А.
41	—	вентилятор вентилен в ДК, нет доступа	85	норма	Кравченко С.А.
42					
43	65	норма	84	норма	Сорокина Е.Н.
44	65	норма	81	норма	Летина М.В.
45					
46	70	норма	87	норма	Савостина С.В.
47	—	вентилятор вентилен в ДК, нет доступа	85	норма	Селезнев (и.в.)
48					
49	65	норма	81	норма	Подорожников К.С.
50	65	норма	81	норма	Кубасова (и.в.)
51	65	норма	78	норма	Князева Н.А.
52					

Адрес

Дата

Гармизовский ул-д д. 3-9

25.05.2026г.

№ кв.	Вентиляционные каналы		Дымоходные каналы		Житель Ф.и.о., подпись
	Воздухообмен норма 60-100 м3/ч		Разряжение норма 60-100 м3/ч		
	Воздухообмен факт. м3/ч	Заключение	Разряжение факт. м3/ч	Заключение	
53	—	вытяжной зонт вставлен в ВК, нет доступа.	81	норма	Лузниккина В.А. Лузниккина
54	65	норма	85	норма	Жаесян Н.Н. Жаесян
55	61	норма	85	норма	Сорокин И.И. Сорокин
56	—	вытяжной зонт вставлен в ВК, нет доступа	81	норма	Сербутова Ж.А. Сербутова
57	—	вытяжной зонт вставлен в ВК, нет доступа	81	норма	Солодкова М.Н. Солодкова
58	—	ВК закрыт потаком (панели), нет доступа.	78	норма	Солодков(а) С.А. Солодков(а)
59	65	норма	81	норма	Иванцева Л.А. Иванцева
60	65	норма	81	норма	Мельникова Л.А. Мельникова
61					
62					
63					
64	65	норма	85	норма	Аннушикова И.А. Аннушикова
65	65	норма	85	норма	Жаесян М.И. Жаесян

Дата

Дата 25.05.2026г.

Гаризонной ш-д г. 32

[illegible]